



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi
Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Jegyzőkönyv kivonat
a Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság
2023. szeptember 12-i rendes, nyilvános bizottsági üléséről

6. Balatonfűzfő 1410/5/C hrsz.-ú építmény hasznosítása

Jánka Anikó levezető elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

114/2023. (09.12.) TTKPB határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfűzfő Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló, Balatonfűzfő 1410/5/C hrsz.-ú (24 m² összterületű) építmény hasznosítása céljából 2023.07.19.-én meghirdetett nyílt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja, mivel a pályázat benyújtási határidejéig (2023.08.18.) nem érkezett be pályázat.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2023.09.21.

Jánka Anikó levezető elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

115/2023. (09.12.) TTKPB határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfűzfő Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában álló, Balatonfűzfő 1410/5/C hrsz.-ú (24 m² összterületű) építmény hasznosítása céljából újból nyílt pályázatot hirdet, az alábbi főbb pályázati feltételek mellett:

- Az építmény elsősorban kereskedelmi egységként, boltként, vagy cukrászdként, másodsorban egyéb nem lakás célú (iroda, raktár stb.) felhasználásként funkcionáljon.
- Az építmény bérbeadása rövid (1-5 évig terjedő) időszakra szóljon.
- A hasznosító háromhavi bérleti díjat előre fizeti meg a bérbeadást követő 30 napon belül, majd azt követően negyedévente.
- A közüzemi díjakat (villany, víz) számláit a bérlő köteles a saját nevére átíratni a szerződéskötést követő 30 napon belül. A befizetett számlákat köteles bemutatni a negyedéves díj megfizetésével együtt.
- Ajánlatok benyújtására megjelölt időpontot megelőzően legalább 15 nappal az Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni és ki kell függeszteni az Önkormányzat hirdető tábláján, továbbá a hirdetményt meg kell jelenttetni a város által üzemeltetett Facebook profilon is.
- A bérleti szerződés 2 havi kaució (amely a bérleti díj összegével megegyező) ellenében köthető meg.

Balatonfűzfő Város Önkormányzat Képviselő – testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező pályázati felhívást elfogadja, és felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen a pályázati felhívás 2023. decemberig tartó folyamatos közzétételével kapcsolatban.

A pályázat benyújtásának határideje: havonta ismétlődően, folyamatos hirdetés útján 2023. decemberig.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő:

- pályázat meghirdetése: 2023. október, november és december
- pályázat elbírálása: beérkezett pályázat bontását követően, a legközelebbi rendes Képviselő - testületi ülésen

Jánka Anikó levezető elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

116/2023. (09.12.) TTKPB határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Balatonfüzfő Város Önkormányzata 1/1 tulajdonban álló Balatonfüzfő 1410/5/C hrsz.-ú építmény hasznosítása céljából nyílt pályázatot hirdet. A/2023. (....) képviselő-testületi határozattal jóváhagyott pályázati felhívásra beérkezett pályázatok elbírásának előkészítése céljából, az alábbi személyeket kérem fel:

Jánka Anikó	képviselő
Kerekes - Bakró Csongor	képviselő
Székely László	települési főmérnök

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2023. 09. 21.